



# Nord-Aurdal kommune

Hallgeir Klevgård  
Lovegen 172  
2920 Leira I Valdres

Delegert sak

**Deres ref.:**

**Vår ref.:**

LAUARN - 26/14507

**Vedtaksdato:**

21.07.2026

| Saksnr. | Utvalg        |
|---------|---------------|
| 058/26  | Kommunestyret |

## Melding om vedtak- Søknad om utslipp av svart og gråvann for planlagt bolig - Lovegen 172 - gbnr 82/3- Innvilget

Overnevnte søknad er behandlet og tillatelse til tiltak/ oppføring av byggeprosjekt er på nærmere angitte vilkår gitt av kommunedirektøren i vedtak den 21.07.26 - jf. vedlagte utskrift, sak 058/26

### Klageadgang:

Det opplyses om at vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Innlandet. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag vedtaket ble mottatt. Klagen skal sendes til Nord-Aurdal kommune via [eDialog](#) ev. e-post til [nak@nord-auerdal.kommune.no](mailto:nak@nord-auerdal.kommune.no) Klagen skal være undertegnet, oppgi vedtaket det klages over, angi de endringer som ønskes og de grunner klagen støtter seg på. Kommunen vil kunne bistå med veiledning. Det vises for øvrig til kapittel VI i forvaltningsloven.

Faktura på behandlingsgebyr i henhold til regulativet - kr.**11000,-** - ettersendes.

### **Saksopplysninger:**

Nabovarsel sendt- ingen merknader.

Eiendommen er en landbrukseiendom med en bolig og det planlegges nå for en bolig nr 2. Et positivt vedtak om utslipp gir ingen direkte rettigheter for oppføring av bolig nr 2. Nybygg bolig skal behandles etter plan - og bygningsloven.

Det søkes nå om tillatelse til å føre alt avløpsvann til grunn via slamavskiller med våtvolum på 4m<sup>3</sup> og videre til infiltrasjon med lengde 16 lm med kammer som skal tilkobles på midten. Kammerekken skal legges 0,8 m under torva.

Avløpsanlegget er dimensjonert for 1200 l/d og 6 pe med BOF på 60 gram oksygen pr døgn pr pe. Utslipet skal etableres og drives i samsvar med kravene i § 12-7 til § 12-13 i forurensingsforskriften.

Følgende er ivarettatt ved plassering av infiltrasjon.

- Avstand til drikkevannskilde
- Avstand vassdrag
- Avstand grunnvann
- Terrenghelning
- Adkomst for tømmebil

Det må påses at høydeforskjellen fra der tømmebilen står og til bunn i tank ikke skal overstige 5m.

Va prosjekt & Anlegg A/S søker ansvarsrett som ansvarlig søker og prosjekterende

Dok analysen det offentlige kartgrunnlaget viser følgende reelle forekomster.

- Temadata-Geologi: Løs masser morenemasser sammenhengende.
- Temadata- Geologi: Radon aktsomhet høy aktsomhetsgrad.
- Temadata-Plan: Nasjonalt grunnkart for arealanalyse vist som jordbruk fulldyrket.

Søknaden ble oversendt kommuneoverlegen i brev datert 17.06.26 til uttalelse.

### **Vurdering:**

Kommuneoverlegen har i brev datert 19.06.26 ingen merknader til omsøkte tiltak.

Infiltrasjon skal legges på dyrket mark men det vil ikke hindre videre bruk av arealet til jordbruksproduksjon.

Ellers er det ingen forekomster som må vurderes i forhold til Dok analysen.

Før arbeidene starter må det foreligge erklæring fra ansvarlig utførende foretak.

Ellers er søknaden tilfredsstillende dokumentert og kan anbefales godkjent.

### **Vedtak:**

I henhold til fullmakt, plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 samt forurensingsforskriftens kap. 12, gir kommunedirektøren tillatelse til at alt avløpsvannet føres grunn for fremtidig bolig på gnr.82 bnr 3 i samsvar med søknad journalført 11.06.26 på følgende vilkår.

1. Alt avløpsvannet føres til grunnen via slamavskiller med våtvolum 4 m3 og videre til infiltrasjon.
2. Anlegget må utføres som beskrevet i innsendt søknad.
3. . Anlegget må sikres mot frost
4. Før arbeidene starter må det foreligge erklæring om ansvarsrett for ansvarlig utførende foretak
5. Når anlegget er ferdig, må ferdigmelding med skisse som viser anleggets plassering sendes kommunen, jfr. vedlagte skjema for ferdigmelding samt Forskrifter for plassering av anlegg, adkomst m.v

6. Dersom det senere blir etablert felles privat eller kommunalt avløpsnett i området, må eiendommen tilknyttes dette

Etter fullmakt

Arne Lauvhaug  
ingeniør

***Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift***

Kopi til:

Va - Prosjekt & Anlegg      Garlivegen 15      2900    FAGERNES  
As