

Regionale og statlige planmyndigheter,
naboer, berørte parter

Dato: 12.01.2026

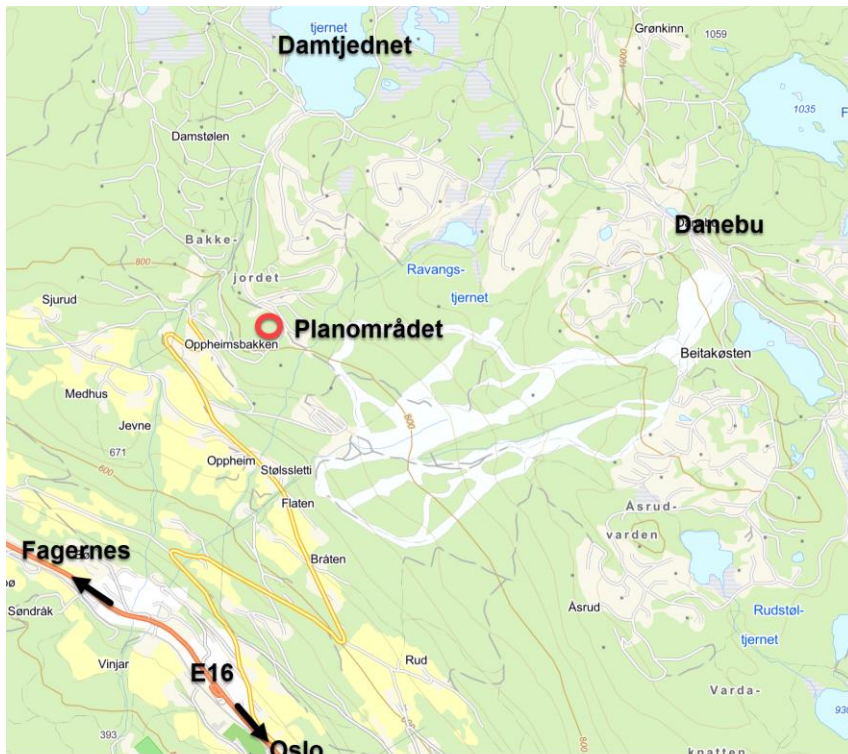
VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERINGSPLAN FOR RENOVASJONSOMRÅDE AURDALSÅSEN GBNR. 93/2, PLANID 202601, NORD-AURDAL KOMMUNE

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av reguleringsplanarbeid for renovasjonsområde Aurdalsåsen, gnr. 93, bnr. 2, planID 202601.

Planinitiativ ble sendt til Nord-Aurdal kommune den 16.12.2025, og oppstartsmøte for planarbeidet ble holdt den 08.01.20256.

Planarbeidet utføres av enkeltpersonforetaket Arealplan Olav Talle på vegne av Valdres Kommunale Renovasjon IKS, VKR.

Det aktuelle området for ny renovasjonsplass er langs Danebuvegen, vest for vegen, like nedenfor bommen.



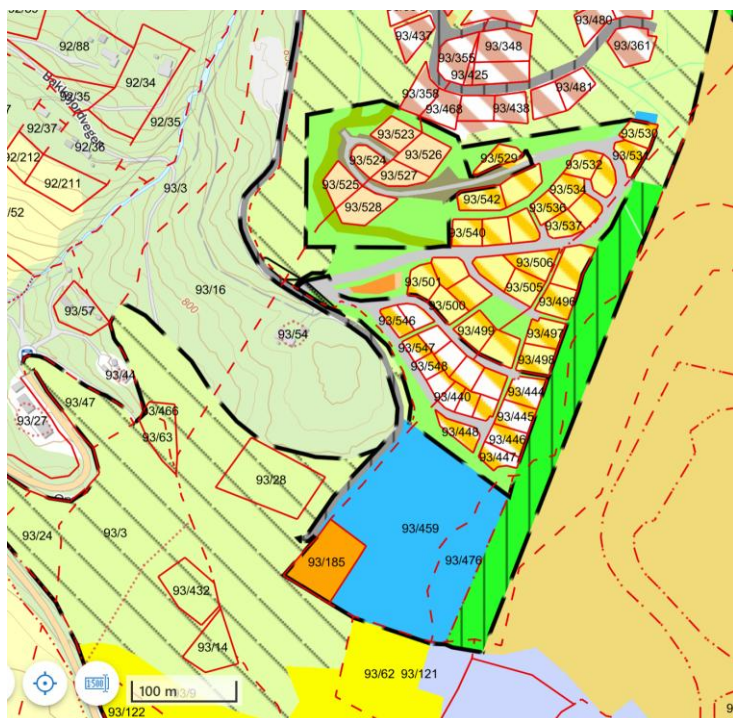
Oversiktskart

Olav Talle	Org.nr. 926 344 838	post@olavtalle.no	www.olavtalle.no
	Postadresse:	Telefon	Bankkonto
	Liavegen 49, 2953 Beitostølen	99 23 22 30	9802 44 38880

Kommuneplanens samfunnsdel

Kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt 06.09.2023.

Reguleringsplaner i området



Vedtatte reguleringsplaner i området

I nord og i øst planID 0542R164 Damtjednlie – samla plan, vedtatt 10.04.2014.

I sør planID 0542R035 Danebu turistområde – Valdres Alpinsenter, vedtatt 09.05.1988.

Annet planarbeid som kan ha betydning for utarbeiding av planforslaget

- Bestemmelser og retningslinjer i kommuneplanens arealdel.
- Kommuneplanens samfunnsdel.
- Kommunedelplan for trafiksikkerhet.

Vurdering av behov for konsekvensutredning

Planforslaget vil ikke samsvare med kommuneplanens arealdel. Det er krav om planbeskrivelse og konsekvensutredning etter pbl. § 4-2, og det er krav om samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse etter pbl. § 4-3.

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNFR, og er derfor ikke KU-utredet for ønsket tiltak. Tatt i betraktning planområdets størrelse, dets samfunnsnyttige tiltak og at det gjennomføres full reguleringsplanprosess (i stedet for dispensasjon som kunne vært tilfelle her), så mener vi pr. i dag at det likevel ikke er nødvendig med planprogram, men med vilkår om at enkelte emner utredes særskilt i planbeskrivelsen. Dette gjelder støy, naturforhold, adkomst/ inn/utkjøring. Vi avventer evt. høringsinnspill fra myndighetene om deres syn på behovet for planprogram.

Tema listet opp nedenfor skal vurderes i planbeskrivelsen:

- Naturgrunnlag: Grunnforhold, helningsgrad, solforhold, vegetasjon, topografi.
- Lokalisering; avstand fra hytter.
- Grøntstruktur, vegetasjonsskjerm for å hindre innsyn.
- Landskap; virkning.
- Estetikk og byggeskikk. Vegetasjon rundt avfallsplassen og voll mht. estetikk og reduksjon av støy.
- Avfallshåndtering; beskrive bakgrunnen for valg av område for renovasjonsplass.
- Trafo, linjenett. Ikke lagt opp til belysning på området. Griug er høringspart.
- Landbruk, skogsområde, LNFR.
- Naturmangfold.
- Friluftsinnteresser.
- Vann og avløp, overvann.
- Forurensning: Lukt og støy fra planlagte tiltak, innsyn.
- Kulturminner: Varsel om oppstart sendes til Innlandet fylkeskommune som kommer med innspill.
- Naturbasert sårbarhet: Det er ingen aktsomhetsområde for verken flom eller skred innenfor planområdet, men dette skal kommenteres i planbeskrivelsen og i ROS-analysen.
- Virksomhetsbasert sårbarhet. Område for husholdningsavfall fra fritidseiendommer og støler.
- Infrastruktur, vegtrafikk, transportnett.
- Veg og trafikk; avkjørsler og kryss, trafikk sikkerhet. Avkjøring i forhold til vegbom. Det er bestilt trafikkvurdering i forbindelse med planarbeidet.

Planprosess og medvirkning

Varsel om oppstart av planarbeidet sendes til statlige og regionale planmyndigheter, private instanser, naboer og andre aktuelle parter.

Det avholdes et informasjonsmøte om planarbeidet i planprosessen, og berørte parter vil få tilsendt nærmere informasjon om tid og sted for et slikt møte.

Frist for å komme med innspill til planarbeidet er 16. februar 2026.

Når uttalelser fra høringsinstansene er mottatt vil innspill til planarbeidet bli referert og vurdert i planbeskrivelsen.

Innspill til planarbeidet sendes til:

Olav Talle på e-post: post@olavtalle.no evt. pr. post: Olav Talle, Liavegen 49, 2953 Beitostølen.

Kopi sendes Nord-Aurdal kommune, Boks 143, 2901 Fagernes, e-post: nak@nord-auerdal.kommune.no.

Mvh.

Olav Talle
Sign.