



Sak: 23/2025
JournalpostID: 23/15881
ArkivID: K1-113, K2-F17
Saksbehandler: Eivind Garåsen
Dato: 18.10.2023

Utvalgssak

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
094/23	Kommunestyret	26.10.2023

Boligsosial handlingsplan

Vedlegg:

20.10.2023	Boligsosial plan	391022
20.10.2023	Handlingsplan boligsosialt arbeid	391023

Saksopplysninger:

Nåværende boligsosial plan er fra 2018. Ved gjennomgang av planen fra 2018 ble det høst 2022 vurdert at svakheten ved eksisterende plan er manglende samhandling. Nåværende plan skulle vært revidert før utgangen av 2022. Planen sier at handlingsdelen skal revideres årlig. Det har ikke vært tilfelle de siste årene.

I 2020 (saksnr. 077/20) skulle det bli søkt om skjønnsmidler til å opprette en 50% prosjektstilling til å lede det boligsosiale arbeidet, og opprette en boligsosial referansegruppe. Kommunen fikk ikke innvilget søknaden, og dermed ble heller ikke prosjektstillingen eller referansegruppen opprettet.

De ulike tjenestene har jobbet godt med boligsosialt arbeid i de respektive tjenestene, men uten den nødvendige samhandlingen på tvers av tjenestene. Dette vil blant annet bli vektlagt i ny plan.

I planen fra 2018 var følgende sentralt:

- Fokus på hvordan en kan ressursutnytte eiendomsmassen kommunen allerede disponerer til det beste for planens målgrupper
- Samhandling mellom de ulike virksomhetene i kommunen og NAV Valdres
- Øke kompetansen, og ta i bruk flere boligsosiale ordninger fra husbanken

Ny plan tar for seg lokale innsatsområder og tiltak systematisert innenfor de fire nasjonale mål for boligsosialt arbeid:

- Flere skal kunne eie egen bolig
- Leie skal være et trygt alternativ
- Sosial bærekraft i boligpolitikken
- Tydelige roller, og nødvendig kunnskap og kompetanse

Nasjonal strategi for den sosiale boligpolitikken (2021 – 2024)[1] samler den offentlige innsatsen overfor vanskeligstilte på boligmarkedet. Den sosiale boligpolitikken skal forebygge at folk får boligproblemer, og gi hjelp til dem som ikke selv klarer å skaffe og beholde en egnet bolig. Målet er at alle skal kunne skaffe seg og beholde en egnet bolig.

Ny plan vil videreføre de sentrale punkene fra nåværende plan, bl.a. ved å opprette en Boligsosial arbeidsgruppe for bedre samhandling tjenestene imellom, innføring av nytt

digitalt fagsystem for bedre ressursutnyttelse av den kommunale eiendomsmassen, og ved å vurdere å opprette et tildelingsutvalg for Husbankens økonomiske virkemidler. Generell boligplanlegging er ikke et tema i denne planen. Denne planen går ikke i detaljer i planlegging for konkrete prosjekter, for eksempel areal, nye boligfelt, boliger (inkludert de kommunale): Dette vil bli inkludert gjennom andre planer og egne politiske saker samt i det ordinære økonomiplan- og budsjettarbeid. Boligsosial plan skal bidra til at vanskeligstilte på boligmarkedet får bistand til å skaffe eller beholde en egnet bolig, og at dette arbeidet får mest mulig tverrfaglig fokus. Planen har et tidsperspektiv fra 2023 til 2030.

Planen har et helhetlig perspektiv på boligsosialt arbeid. Kommunen har egne handlingsplaner rettet mot ulike målgrupper med særskilte behov.

Boligsosial plan skal revideres hvert fjerde år, og utføres av arbeidsgruppen for det boligsosiale arbeidet i kommunen. Revidert plan fremlegges for politiske utvalg til behandling.

Saken ble behandlet i kommunalt råd for brukermedvirkning, KRB, 10.10.2023 saksnr. 011/23 med følgende vedtak:

Kommunalt råd tar planen til etterretning, og med følgende merknad: Kommunalt råd beklager at rådets valgte representant i arbeidsgruppa ikke har deltatt fullt ut i arbeidet med planen. Heller ikke rådet har vært involvert løpende i tilstrekkelig grad, slik det ble bestemt.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner boligsosial handlingsplan som fremlagt.

Kommunestyret 26.10.2023:

Behandling:

Forslag til vedtak: Enstemmig

KS- 094/23 Vedtak:

Kommunestyret godkjenner boligsosial handlingsplan som fremlagt.