

KOMMUNEDELPLAN FOR NY E16 FAGERNES SENTRUM ALT. GUL

Forslag til planbestemmelser

Datert: 23.06.2014

1. Planområde

Forslag til kommunedelplan for E16 Fagernes sentrum består av plankart, bestemmelser og konsekvensnotat. Planområdet er vist på arealplankartet ut til foreslått byggegrense langs E16.

2. Planens formål

Kommunedelplanens formål er å fastsette ny trase for E16 ved Fagernes.

3. Planområde – byggegrense

Plangrensen og byggegrensen er sammenfallende i kommunedelplanen.

I Fagernes sentrum varierer byggegrensen fra 15 m – 50 m fra senterlinjen. Som vist på plankartet er byggegrensen langs eksisterende E16 fram til tunnelportalen 25 m, foran tunnelportal og der det skal bygges løsmassetunnel er byggegrensen 50 m ut fra senterlinjen. Lokalvegen har en byggegrense på 25 m ut fra senterlinjen mot vest.

Det er ikke byggegrense over tunnel markert med andre sikringssoner.

Kommunedelplanens byggegrenser skal vurderes i reguleringsplanfasen.

4. Generelle bestemmelser

4.1 Krav om reguleringsplan

Det forutsettes at det utarbeides reguleringsplan for valgt alternativ kommunedelplan, jfr. plan- og bygningslovens § 12-1. Viktige detaljer og problemstillinger som er påpekt gjennom kommunedelplanen, er forutsatt belyst videre og løst i reguleringsplanen. Dette gjelder for eksempel utforming av, fylling i fjorden, tunnelportal og undergang, andre forutsetninger for utforming av veggen med omgivelser, samt forutsetninger om bruk av arealer nær veggen.

Innenfor avsatt byggegrense kan søknadspliktige tiltak ikke finne sted før området inngår i reguleringsplan.

Retningslinje til pkt 4.1 andre ledd: Kravet om utarbeidelse av reguleringsplan gjelder i hovedsak søknadspliktige tiltak som ligger nærmere enn 35 m fra senterlinjen for ny E16. Søknadspliktige tiltak som ligger mer enn 35 m fra senterlinje ny E16, må oversendes til Statens vegvesen for uttalelse (dispensasjonssøknad fra pkt 4.1 Krav om reguleringsplan) før det fattes vedtak i kommunen.

5. Retningslinjer for utarbeidelse av reguleringsplan

5.1 Vegstandard

E16 skal hovedsakelig reguleres som stamveg med standardklasse H2 og fartsgrense 80 km/t, jfr. Statens vegvesens håndbok N100. Vegbredden mellom ytterkant skulder på hver side skal være 8,5 m. I tillegg kommer arealer til kryss, grøfter, arealer til skjæringer og fyllinger, rekkverk, gjerder og

støyskjermingstiltak. På strekninger der det ikke legges til rette for langsgående gang- og sykkelveg, skal vegskulder utvides til en bredde på 1,5 m.

E16 fra Fagernes og langs eksisterende fv. 51 skal reguleres med standardklasse H5, jfr. Statens vegvesens håndbok N100. Vegbredden er 12,5 m inkludert skuldre på 1,5 m, kjørebane på 3,5 m og midtmarkering på 2,5 m.

5.2 Kryss

Arealplankartene viser fremtidige vegkryss på bakken med eget symbol. Det legges opp til rundkjøring ved avkjøring til Fagernes.

5.3 Støy

Lokal støyskjerming skal planlegges i samarbeid med berørte beboere/ grunneiere.

Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012) skal legges til grunn ved behandling av bygge- og anleggstiltak innenfor rød og gul støysone.

Rød sone: Ny støyfølsom bebyggelse (boliger, fritidsboliger, sykehus, pleieinstitusjoner, skoler og barnehager) må ikke lokaliseres i rød sone.

Gul sone: Etablering av ny støyfølsom bebyggelse (boliger, fritidsboliger, sykehus, pleieinstitusjoner, skoler og barnehager) kan tillates dersom man gjennom avbøtende tiltak tilfredsstiller grenseverdiene i retningslinje T-1442/2012. Ved utarbeidelse av reguleringsplaner samt enkelttiltak i gul sone, skal det foreligge en støyfaglig utredning som dokumenterer støyforholdene og avklarer nødvendige støytiltak.

5.4 Landskapsbilde, visuelle forhold

Behandling av sideterreng, bruk av vegetasjon, utforming av konstruksjoner og istandsetting av arealer som berøres i anleggsperioden skal vises i reguleringsplanen.

5.5 Kulturminner

Kulturminnelovens undersøkelsesplikt (§ 9) for automatisk fredete kulturminner skal være oppfylt før sluttbehandling av reguleringsplanen.

5.6 Vassdrag

Veger må plasseres og dimensjoneres til å fungere i en 200-årsflom. Ved utarbeidelse av reguleringsplan for strekningen skal de vassdragstekniske konsekvensene ved utfylling i Strondafjorden og etablering av eventuelle avbøtende tiltak utredes. (Jfr. vannressurslovens bestemmelser).

5.8 Riggområder, massedeponi

Det skal i forbindelse med reguleringsplanen utredes konsekvenser av rigg- og deponiområder; både de som er aktuelle for tiltakshaver og de som er aktuelle for entreprenør.

5.9 Andre sikringssoner (over tunnel)

Andre sikringssoner ivaretar tunnelenes sikringstiltak. Det tillates ikke tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 eller medfører sprengning, pelerrammning, boring i grunnen, tunneldriving, eller andre tiltak som kan medføre skade på tunnelen eller sikringssonen uten etter innhentet tillatelse fra Statens vegvesen.

6 Juridiske konsekvenser av kommunedelplanen

Grunneiere (rettighetshavere) kan ikke kreve erstatning etter skjønn før reguleringsplan er vedtatt.