

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BB1-2 Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- RA Renovasjonsanlegg
- B/F/N Kombinert bebyggelse og anleggsformål: bolig/forretning/næringsbebyggelse
- B/N Kombinert bebyggelse og anleggsformål: bolig/næringsbebyggelse
- B/O/Be Kombinert bebyggelse og anleggsformål: bolig/overnatting/bevertning
- B/F1-2 Bolig/forretning

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V1-2 Veg
- KV1-5 Kjøreveg
- FO1-5 Fortau
- GT1-2 Gatetun
- GS1-3 Gang-/sykkelveg

- AVT1-2 Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG1-4 Annen veggrunn - grøntareal
- KOT Kollektivterminal
- P Parkering
- S/N/T Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål: stasjonsbygg/næring/tjenesteyting

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG1-5 Blå/grønnstruktur

§12-6 - Hensynssoner

- H210 Rød sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for støysone
- Grense for angitt hensynssone
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle og avstandslinje

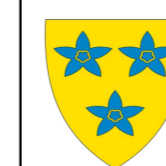
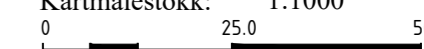
Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland
 Dato for basiskart: 07.11.2022
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000



**Detaljregulering
Stasjonsbyen**

Nord-Aurdal kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3451_2022007
Forslagsstiller:
JVB Eiendom AS
AKA Eiendom AS
Fagernes Gjestegård

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	28.02.2024	Revisjon 3	endringer etter kommunestyrets vedtak i sak 004/24		
Dato	12.09.2023	Revisjon 2	justering formålgrenser fortau / g/s-veg		
Dato	08.09.2023	Revisjon 1	endringer etter vedtak 1. gangs behandling		
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling					
			004/24	11.01.2024	REP
Offentlig ettersyn fra 21.09.2023 til 02.11.2023					
1. gangs behandling					
			033/23	30.08.2023	REP
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
			22/845	24.02.2022	REP
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDET AV: sør arkitekter					
			TEGNNR.	DATO	SIGN
			REV 3	29.06.2023	RD

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av