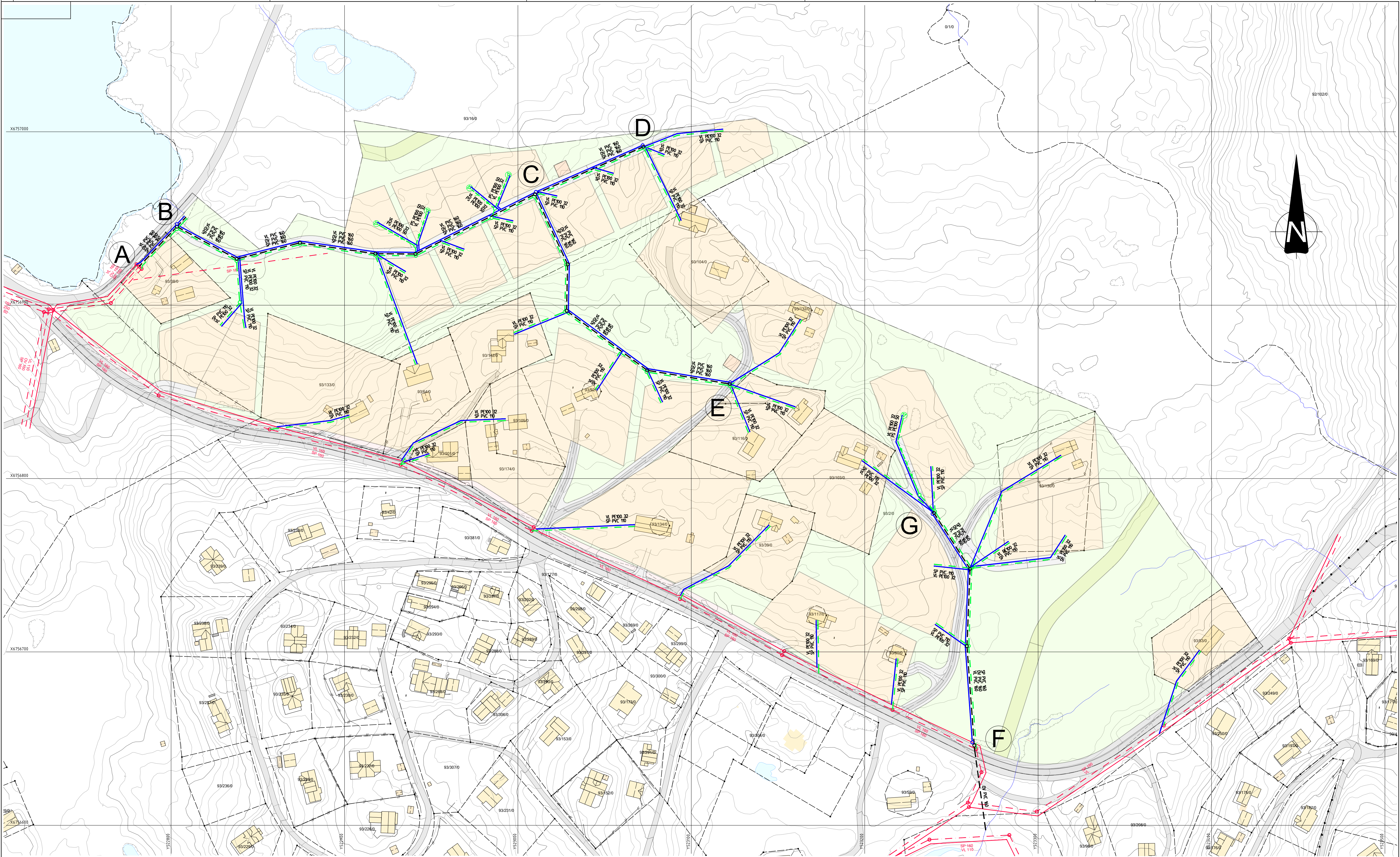




BESKRIVELSE

GENERELT
VA-planen er utarbeidet i forbindelse med arbeider med detaljregulering av området og er et vedlegg til reguleringsplanen. Det er vist VA-løsninger for både nye byggeområder og eksisterende bebyggelse.

EKSISTERENDE VA-LEDNINGER
Planen viser kun eksisterende ledninger som er kommunale. Eventuelle private ledninger som er knyttet til kommunale ledninger er ikke vist. Nord Aurdal kommune (NAK) har opplyst at når det gjelder nøyaktigheten, så er ledningen i hovedsak konstruert fra plan og vil avvike litt i forhold til det som ligger fysisk i terrenget. Det er dette som ligger i kommunen sin forvaltningsløsning for visualisering av de forskjellige typer ledninger og kummer.

NYE KOMMUNALE HOVEDLEDNINGER
Der lagt opp til at alle nye hoved-/samlingsledninger kan overtas av NAK. Derfor skal strekk ABCD, CE og FG bygges etter norm for kommunalt ledningsnett og overtas av NAK på grunnlag av utbyggingsavtale.

VANN
Trykksoner avklares under detaljprosjekteringen. Ny og eksisterende bebyggelse vil ligge mellom kote 905 og 935 m.o.h. I punkt B skal det klargjøres for videreføring innover Følasetvegen, jfr. overordna VA-plan.

SPILLVANN
Største delen av tomtene i område vil kunne ha selvfall til kommunal hovedledning, via nye hoved-/samlingsledninger. For enkelte av tomtene må det etableres private pumpeledninger. Disse er markert ut med pumpeledning på planen.

OVERVANN
Overvann skal behandles etter treleddsstrategien. En treleddsstrategi er sentral ved lokal overvannshåndtering. Strategien har tre inndelinger:
- Infiltrere den lille nedbøren (normalregnet, mindre regn)
- Forsinke og fordøye det større regnet på egen eiendom
- Sikre trygge flomveier eller oversvømmelsesarealer for det store regnet (ekstremregn)
Det grunnleggende ved treleddsstrategien er at vannet håndteres lokalt på egen eiendom, i dette tilfellet for de enkelte hyttetomtene, slik myndighetene forventer, jfr. plan- og bygningsloven §§ 4-2, 4-3, 27-2 og 28-1 og TEK 10 § 15-10.

Det er, foruten drens vann fra vannkummer, eventuelt bare en redusert overvannsmengde som ledes videre til vassdrag. For situasjoner med ekstremregn defineres flomveier. Flomveier er ikke vist på denne plan.

DIMENSJONER
Ledningsdimensjoner er foreløpige og vil avhenge av bl.a. krav i forskrifter i forhold til slokkevann.

KUMMER
Omfang kummer er kun illustrerende. Eventuelle brannhydranter er ikke vist. Reelt omfanget og type skal til enhver tid være iht. gjeldende forskrifter og VA-norm for Nord-Aurdal kommune. Bl.a. skal det skal være stake/spylekum i alle knekkpunkt for SP-/OV-ledninger. Vannkummer skal ha Ø160 dren til terreng/OV-ledning.

Tegnforklaring:

	Nye ledninger	Eks. ledninger
Vann	—	---
Spillvann	—	---
Overvann	—	---
Vannkum	○	○
Spillvannskum	○	○
Overvannskum	○	○
Pumpestasjon	⊙	⊙
Spillvann	⊙	⊙

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent	Revisjons dato
AREAL+ Damkjernet Hyttegrenn		Fåvangvegen 2, 2634 FÅVANG. Tlf: 61245770 E-Post: post@arealplus.no			
Tranberg Gruppen		Tegningsdato 15.03.2022			
VA Plan		Bestiller OT			
Alle traseer		Prosjektør Tranberg Gruppen			
Vedlegg til reguleringsplan		Produktør Areal+ AS			
Utarbeidet av EL		Kontrollert av ED		Godkjent av ED	
				Konsulentarkiv H001 20220315	
				Tegningsnummer/ revisjonsbokstav H001	
				Prosjekt nr. 12507	
				Arkivnummer	
				Byggeværnummer	
				Målestokk A1	
				1:1000	