



NORD-AURDAL KOMMUNE
Postboks 143
2901 FAGERNES

Saksbehandler, innvalgstelefon
Gunhild Haugum, 62 55 11 91

Avklaring av innsigelse - reguleringsplan for Solstad - Nord-Aurdal - 202301

Vi viser til brev datert 23. mai 2024 angående avklaring av innsigelse til reguleringsplan for Solstad.

Reguleringsplanen lå ute til første gangs høring i februar/mars. Statsforvalteren fremmet innsigelse til planforslaget på grunn av at hensynet til støyforholdene i området ikke var godt nok ivare tatt i planarbeidet.

Vurdering

Kommunen har oversendt støyrapport datert 25. april 2024. I rapporten er støysituasjonen på eiendommen beskrevet. Det er gjort beregninger av støynivå på uteareal og fasader, med planlagt ny bebyggelse.

Beregningene viser at en mindre del av fasaden mot sør vil få støynivå innenfor gul støysone. Det er foreslått avbøtende tiltak. Med tett rekkverk på 1,2 m på terrasser vil alle fasader få tilfredsstillende støynivå. Det er stilt krav om etablering av tett rekkverk i planbestemmelsene. Utearealet mot sør vil delvis ligge i gul støysone. Dette arealet er imidlertid regulert til parkeringsareal/innkjøring til parkeringskjeller.

Statsforvalteren finner at planforslaget ivaretar hensynet til støy i tråd med anbefalinger i T-1442/2021, og at vår innsigelse er imøtekommet.

Med hilsen

Anne Kathrine Fossum (e.f.)
kommunal- og samordningsdirektør

Øyvind Gotehus
avdelingsdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent

